

Selbstauskunft

Vorbemerkung:

Die vom Mietinteressenten erteilte Selbstauskunft dient als

- Beurteilungsgrundlage für die Abgabe passender Angebote
- Unterlage für die etwaige Erstellung eines Mietvertrages,
- Absicherung vor etwaiger Haftungsansprüchen des Vermieters gegen den Makler

Der Makler ist verpflichtet, die Angaben des Mietinteressenten vertraulich zu behandeln. Die Angaben darf er nur dem Vermieter weiterleiten, soweit sie für die Entscheidung über den Mietvertragsabschluss erforderlich sind.

Bitte vollständig ausfüllen bzw ankreuzen. Nicht zutreffendes streichen. Einkommensnachweis und Personalausweiskopie beifügen.

Objekt: _____ gewünschter Einzugsstermin: _____

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name:	_____	_____
Vorname:	_____	_____
Geburtsdatum:	_____	_____
Anschrift:	_____	_____
Telefon/Fax:	_____	_____
jetziger Vermieter:	_____	_____
Anschrift:	_____	_____
Telefon/Fax:	_____	_____
Arbeitgeber:	_____	_____
Anschrift:	_____	_____
Telefon/Fax:	_____	_____
ausgeübter Beruf/seit:	_____	_____

Gesamtnettoeinkommen einschließlich Kindergeld, Beihilfen usw. _____ Euro _____ Euro monatlich.

Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus: Teilzahlungen, Unterhaltszahlungen, Darlehen oder sonstigen Verpflichtungen in Höhe von ca. _____ Euro je Monat.

Das derzeitige Mietverhältnis ist: gekündigt ungekündigt durch mich/uns den Vermieter weil: _____

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit: _____
Falls unter 5 Jahre, die Anschrift der letzten 5 Jahre angeben: _____

Zum Haushalt gehörende Kinder, sonstige Angehörige, Haushaltshilfen usw.

Name, Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis
_____	_____	_____
_____	_____	_____

- zu meinem/unserem jetzigen Mietverhältnis ist KEIN Räumungsrechtsstreit anhängig
- Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/wir haben folgende Haustiere: _____
- Ich/wir spielen folgende Musikinstrumente: _____
- Ich/wir versichere(n) dass in den letzten 5 Jahren weder ein Insolvenz- oder Vergleichsverfahren über mein/unser Vermögen eröffnet bzw. die Eröffnung des Verfahrens mangels Masse abgewiesen, noch eine eidesstattliche Versicherung über meine/unsere Vermögensverhältnisse abgegeben wurde(n) oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

Unterrichtungsklausel:

Der/die Mietinteressent(en) ist/sind mit der Verwendung der angegebenen Daten, insbesondere der Einholung einer Schufa-Auskunft oder einer damit vergleichbaren Bonitätsabfrage einverstanden. In diesem Zusammenhang wird darauf hingewiesen, dass die Auskunfteien zum Zweck der Entscheidung über die Begründung, Durchführung oder Beendigung des Vertragsverhältnisses Wahrscheinlichkeitswerte erheben oder verwenden, in deren Berechnung unter anderem Anschriftendaten einfließen.

Wichtiger Hinweis:

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zu Stande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

(Ort/Datum)

(Mietinteressent)

(Ehegatte/Mitmieter) RR 2013